

Jaar 2018  
Afdeling 1  
Nummer 1052  
Ingekomen op 30 oktober 2018  
Ingekomen in raadscommissie WB  
Behandeld op 8 november 2018  
Uitslag Aangenomen

---

**Onderwerp**

Motie van de leden De Jong en Hammelburg inzake de Begroting 2019 (Afspraken met marktpartijen)

---

**Aan de gemeenteraad**

Ondergetekenden hebben de eer voor te stellen:

De raad,

Gehoord de discussie over de Begroting 2019.

Constaterende dat:

- De gemeente Utrecht probeert om een Stadsakkoord Wonen af te sluiten, met zowel woningcorporaties als ontwikkelaars en beleggers ten einde beleidsdoelen te bereiken.
- Overwegende dat:
- Elke vier jaar samenwerkingsafspraken worden gemaakt tussen huurders, woningcorporaties en gemeente;
- De wethouder heeft aangegeven eind 2018 de inzet van de gemeente af te hebben, en dan in gesprek te gaan met woningcorporaties over nieuwe afspraken;
- Afspraken met private partijen voor Amsterdam een interessante manier zou kunnen zijn om meer woningen te bouwen, meer sociale huurwoningen en goedkope middenhuur te realiseren en te verduurzamen.

---

**Verzoekt het college van burgemeester en wethouders:**

Te verkennen of de reeds lopende gesprekken met marktpartijen verbreed kunnen worden en gekomen kan worden tot specifieke afspraken met deze partijen die bijdragen aan het behalen van beleidsdoelen op het gebied van wonen zoals het realiseren van meer betaalbare woningen in Amsterdam en de gemeenteraad hier vóór 1 juli 2019 over te informeren.

---

**De leden van de gemeenteraad**

D.S. de Jong  
A.R. Hammelburg



Retouradres: Postbus 202, 1000 AE Amsterdam

Aan de leden van de gemeenteraad van Amsterdam

Datum 5 februari 2019

Ons kenmerk

Behandeld door Filiz Alkan ( [f.alkan@amsterdam.nl](mailto:f.alkan@amsterdam.nl) | 06 13 52 55 86)

Bijlage

Onderwerp Bestuurlijke reactie op motie 1052 d.d. 8 november 2018 van raadsleden De Jong (GroenLinks) en Hammelburg (D66) inzake de Begroting 2019 (Afspraken met marktpartijen) inzake de Begroting 2019

Geachte leden van de gemeenteraad,

In de vergadering van de gemeenteraad van 8 november 2018 heeft uw raad bij de behandeling van de begroting 2019 motie 1052 van raadsleden De Jong (GroenLinks) en Hammelburg (D66) aangenomen waarin het college gevraagd wordt om:

Te verkennen of de reeds lopende gesprekken met marktpartijen verbreed kunnen worden en gekomen kan worden tot specifieke afspraken met deze partijen die bijdragen aan het behalen van beleidsdoelen op het gebied van wonen zoals het realiseren van meer betaalbare woningen in Amsterdam en de gemeenteraad hier vóór 1 juli 2019 over te informeren.

Het college is positief over de inzet om marktpartijen te betrekken en met hen in gesprek te gaan over het behalen van beleidsdoelen. Op verschillende manieren vinden er al gesprekken plaats met marktpartijen, onder andere via de samenwerkingstafel, investeringsoverleggen en het bouwoverleg. Zo is de gemeente op dit moment in overleg met de IVBN leden om te bespreken op welke wijze zij bereid zijn om een bijdrage te leveren aan de opgave om middeldure huurwoningen te realiseren en te behouden. Het college ziet deze motie als een ondersteuning om hiermee door te gaan en deze gesprekken te verbreden met andere onderwerpen. Daarom geeft het college uitvoering aan deze motie door:

- I. Een samenwerkingstafel, in nieuwe vorm, te organiseren met marktpartijen, zoals ontwikkelaars, beleggers en woningbouwcorporaties. De reeds bestaande samenwerkingstafel met de wethouder Wonen en Bouwen, Ministerie van Binnenlandse Zaken en Koninkrijksrelaties, Platform Amsterdam Middenhuur, directie Wonen en directie Grond en Ontwikkeling krijgt daarmee een nieuwe vorm.

- II. De kick-off van de samenwerkingstafel in nieuwe vorm vindt plaats op 13 februari 2019. Hier op volgend zal de samenwerkingstafel twee maal per jaar plaatsvinden. Een eerste terugkoppeling van de kick-off wordt aan de raadcommissies Wonen en Bouwen vóór 1 juli 2019 voorgelegd.

Het college beschouwt de motie hiermee als afgehandeld.

Hoogachtend,

Namens het college van burgemeester en wethouders van Amsterdam,



Laurens Ivens  
Wethouder